

京客隆 2025 年叉车维保、维修项目

询价文件

项目名称： 京客隆 2025 年叉车维保、维修项目

项目业主： 北京京客隆商业集团股份有限公司

2025 年 1 月

参加报价供应商须知

1. 适用范围：本询价文件仅适用于京客隆 2025 年叉车维保、维修项目。
2. 凡参加报价的供应商必须完全具备本文件第一部分邀请函中第二条供应商资质要求规定的条件，并提供充分的证明材料。
3. 凡参加报价的供应商须按本谈判文件所附的谈判响应文件格式提交承诺书。
4. 供应商最终承诺报价在服务没有重大提高的情况下，一般不允许高于第一次报价。否则，谈判小组有权拒绝该谈判报价并不再给予报价补救机会
5. 评审标准：谈判小组应当从进入商务谈判的供应商中按采购需求、质量和服务均能满足本谈判文件实质性要求，且采用综合评分法的原则确定成交供应商。
6. 无论本次谈判过程和谈判结果如何，参加谈判的供应商须自行承担与谈判有关的一切费用。

一、基本情况：

1. 本项目京客隆 2025 年叉车维保、维修项目，询价人（项目业主）为北京京客隆商业集团股份有限公司。
2. 本询价项目的建设地点京客隆干货配送中心
3. 工作内容（包含但不限于）：叉车的维修、维保。

二、资质要求：

具有独立企业法人资格、叉车维修、维保相关资质、营业执照。

三、提交资料要求：

1. 报价（见附件明细）

四、报名条件：

1. 请投标人于 2025 年 1 月 24 日前，每天 9：00-16：00，完成现场报名（提交企业资料一份）；
2. 请投标人于 2025 年 2 月 17 日上午 9：00-11：00，到京客隆集团总部 333 室资产管理中心提交投标资料。
3. 请投标人详细注明每一项的价格及合计总金额；

五、联系方式：

招标人（全称）：北京京客隆商业集团股份有限公司

地 址：北京市朝阳区新源街 45 号

联系人：莫子豪

联系电话：010-64640525

邮 编： 100027

承 诺 函

致：北京京客隆商业集团股份有限公司

根据贵公司京客隆 2025 年叉车维保、维修项目的邀请，我方愿意响应，并参加谈判及报价。

为此，我方作如下郑重声明：

1. 我方愿意按照谈判文件的所有要求，提供所需的项目方案和服务措施，并严格履行合同的责任和义务。响应文件中所有关于报价资格的文件、证明、陈述均是真实的、准确的。若有违背，我公司（单位）_____愿意承担由此而产生的一切后果。

2. 按照谈判文件规定，我方正式提交的响应文件一份。

3. 我方已详细审查全部谈判文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

4. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低报价或收到的任何报价。

5. 我方同意本文件设定的付款及售后服务条件。

6. 我公司（单位）参加本次京客隆 2025 年叉车维保、维修项目前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

10. 与本次谈判有关的一切正式往来通讯请寄：

响应单位全称（公章）：

地址： 电话： 邮编：

法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：

年 月 日

附件：合同模板

京客隆 2025 年叉车维保、维修项目合同

甲方：北京京客隆商业集团股份有限公司

乙方：

乙方接受甲方的委托对甲方生鲜配送中心及干货配送中心的叉车进行维修保养。乙方保证经维修保养后甲方叉车可正常、安全地运行。双方经协商一致后对叉车维修保养事宜达成如下条款：

一、合同有效期

- 1、有效期自 2025 年 3 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。
- 2、合同有效期内，每年年底，甲方将对乙方的合同履行情况及服务进行评价打分，若评价不符合甲方要求，则甲方有权终止合同。

二、费用标准

本合同项下费用包括叉车维保费，具体如下：

（一）叉车保养费用

1、费用标准

序号	叉车品牌	类型	型号	数量	费用标准 (2 月/台)
1	科赛	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	7	
2	永恒力	平移地牛	EJR120	5	
3	林德	电动堆高机	L14AP	2	
4	林德	平移地牛	T20AP	4	
5	小松	电动堆高机	KP15H-2	5	
6	科朗	窄巷道拣选叉车	TSP6000	2	
7	科朗	站驾式平衡重叉车	RC5500	5	
8	科朗	平移地牛	WP2300	6	

2、本合同项下叉车维修保养费用暂估为 元。本合同项下叉车保养费用为含税价，适用税率为 6%；合同有效期内，若国家对税率进行调整，则本合同项下含税叉车保养费随税率变化进行相应调整。

3、本合同项下叉车保养费用包括保养费、巡检费、交通费、税费等费用。

（二）叉车维修费用

若乙方在维修保养过程中或接到甲方报修，发现甲方叉车需要维修或更换配件，则应告知甲方，经甲方以书面形式确认后为甲方维修或更换配件。乙方保证所换配件与原件为同型号同规格的合格全新产品，价格属市场中等偏低价。

三、费用支付

支付时间：叉车维修保养费及零部件费用均按季支付，双方于每季度第一个月初对上一个季度的叉车保养费及产生的零件费进行核对，结算期间经甲方签字确认的维保记录和零件费用明细作为结算依据，经甲方审核确认后乙方应按甲方要求向甲方开具具有一般纳税人资格的增值税专用发票后，甲方于每季度的第一个月内完成上季度的维保费及零件费的支付。若乙方未提供符合合同约定的增值税专用发票或维保记录、零件费用明细未经甲方签字确认的，甲方有权拒付至乙方提供符合约定的结算材料且不承担逾期支付的法律风险。

四、乙方权利义务

1、定期保养：为甲方干货配送的叉车进行每2个月1次的维护、保养。遵守甲方负责人的安排及甲方的相关规章制度，并尽量避开甲方使用高峰，不影响甲方的正常经营活动，有特殊情况应提前告知甲方。

2、乙方监督检查甲方使用单位是否严格按叉车管理制度和叉车操作规程使用叉车。

3、记录要求：

（1）当对甲方叉车保养或修理后，乙方必须详细记录所保养和维修的项目以及发现的问题和处理结果，交由甲方门店负责人签字确认。每季度第一个月初将上季度的维修、急修情况及使用材料情况，汇总后以书面形式向甲方汇报。

（2）乙方配合甲方进行不定期应急演练工作，并对甲方叉车操作人员进行安全培训。

5、维修及安全监护要求：

（1）乙方应在接到报修通知后3小时内赶到现场进行修理。如果短时间内不能修复，必须提出补救措施。乙方人员填写报修记录及故障记录，包括工时和用

料。

(2) 在重大节日前（五一、十一、元旦、春节、店庆及集团组织的大型活动）7 日内乙方对叉车进行全面保养及安全检查一次。

6、人员要求：乙方向甲方提供有效的叉车维保资质证明并保证维保人员持有效操作证上岗，保证所有人员为乙方合法录用的工人并提供相关手序，由甲方存档备案。

7、事故责任：乙方确保叉车使用安全，因乙方维保质量问题、违反维修和使用操作规程等原因，造成安全事故并对乙方、甲方或第三方造成人身和财产损失，由乙方承担全部责任并赔偿所有经济损失（包括但不限于由此发生的律师费、诉讼费、仲裁费、鉴定费、第三人索赔等）。

六、违约责任

1、乙方如不能在合同规定的时间内赶到现场对甲方的叉车进行维修保养或紧急抢修，给甲方造成损失的，乙方应按本合同约定的叉车维修保养费用总额的 30% 向甲方支付违约金，并承担由此给甲方造成的全部经济损失。

2、乙方自行承担维修期间的安全责任，委派具有合法资质的人员承担维修保养，紧急抢修事务。如在维修、保养、抢修过程中发生事故，或给甲方、第三人或乙方自己的人身、财产造成损害，乙方应按本合同约定的叉车维修保养费用总额的 30% 向甲方支付违约金、承担全部法律责任并负责赔偿甲方及第三方的全部经济损失与支出的全部费用（包括但不限于由此发生的律师费、诉讼费、鉴定费、第三人索赔等）。

3、对乙方没有按照合同履行义务的，经提醒拒不履行或门店满意率达不到 95% 时，甲方有权在当期支付的维保费用中扣除相应费用。

4、乙方由于疏忽未能在维修保养、抢修过程中发现甲方设备存在的隐患问题或虽然发现但未及时采取措施，如给甲方造成损失，乙方应按本合同约定的电梯维修保养费用总额的 30% 向甲方支付违约金，并负责赔偿甲方因此而受到的全部经济损失与支出的全部费用（包括但不限于由此发生的律师费、诉讼费、鉴定费、第三人索赔等）。

七、争议解决方式

如因本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均有权向本

协议的签署地即北京市朝阳区人民法院提起诉讼解决。

八、其他

1、经甲乙双方法定代表人或授权代表签字且加盖公司公章或合同专用章后生效。

2、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

3、乙方应与甲方签订安全协议及施工廉政责任书作为本合同附件，合同附件为本合同组成部分，与本合同具有相同法律效力。本合同未尽事宜，双方可友好协商签订书面补充协议。

4、本合同包含以下附件：

附件 1：《安全协议》

（以下无正文，为本合同签字盖章项）

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

授权代表：

授权代表：

年 月 日

年 月 日

附件：报价单

叉车明细					
序号	品牌	起用时间	类型	型号	单次维保价格
1	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
2	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
3	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
4	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
5	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
6	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
7	科赛	2005 年前	窄巷道拣选叉车	ETX-K125	
8	永恒力平移地牛	2015	平移地牛	EJR120	
9	永恒力平移地牛	2015	平移地牛	EJR120	
10	永恒力平移地牛	2015	平移地牛	EJR120	
11	永恒力平移地牛	2015	平移地牛	EJR120	
12	永恒力平移地牛	2015	平移地牛	EJR120	
13	林德堆高机	2016	电动堆高机	L14AP	
14	林德堆高机	2016	电动堆高机	L14AP	
15	林德电动地牛	2016	平移地牛	T20AP	
16	林德电动地牛	2016	平移地牛	T20AP	
17	林德电动地牛	2016	平移地牛	T20AP	
18	林德电动地牛	2016	平移地牛	T20AP	
19	小松堆高机	2011	电动堆高机	KP15H-2	
20	小松堆高机	2011	电动堆高机	KP15H-2	

21	小松堆高机	2011	电动堆高机	KP15H-2	
22	小松堆高机	2011	电动堆高机	KP15H-2	
23	小松堆高机	2011	电动堆高机	KP15H-2	
28	科朗	2011	窄巷道拣选叉车	TSP6000	
29	科朗	2011	窄巷道拣选叉车	TSP6000	
30	科朗	2016	站驾式平衡重叉车	RC5500	
31	科朗	2011	站驾式平衡重叉车	RC5500	
32	科朗	2011	站驾式平衡重叉车	RC5500	
33	科朗	2011	站驾式平衡重叉车	RC5500	
34	科朗	2016	站驾式平衡重叉车	RC5500	
35	科朗电动地牛	2011	平移地牛	WP2300	
36	科朗电动地牛	2011	平移地牛	WP2300	
37	科朗电动地牛	2011	平移地牛	WP2300	
38	科朗电动地牛	2011	平移地牛	WP2300	
39	科朗电动地牛	2011	平移地牛	WP2300	
40	科朗电动地牛	2011	平移地牛	WP2300	